

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 337
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «07» июня 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 9 284 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром».

Очный этап очно-заочного голосования проходил 29.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова 337.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочной части собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 29.05.2018 по 07.06.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 112 дома 337 по ул. Чехова в г. Таганрог членами счётной комиссии: Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

Всего проголосовало 111 собственников помещений общей площадью 4691,6 м², обладающих 50,5 % голосов с общего числа голосов.

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Беляев Б.А. (кв. 161), избрание секретаря собрания – Сачко Н.М. (кв. 112).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Сачко Н.М. (кв. 112), Кукушкина В.В. (кв. 170).
3. Отчет управляющей компании за 2017 год.
4. Утверждение плана работ на 2018 год.
5. Принятие решения об увеличении тарифа по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м².
6. Наделение ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключение возмездного договора с ПАО «Ростелеком».
7. Принятие решения о выделении подсобного помещения рядом с подъездом №1 для хозяйственных нужд (складирование инвентаря и прочего материала дворника и уборщицы).
8. Информирование жителей о необходимости соблюдать безопасность при эксплуатации газового оборудования. Обязательном заключении договоров на ТО внутриквартирного газового оборудования с ПАО Газпром путем размещения информации на информационных досках МКД, на официальном сайте управляющей компании, а также путем вручения памятки.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 161 Беляева Б.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Беляева Б.А.,
избрать секретарем собрания Сачко Н.М.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Беляева Б.А.,
избрать секретарем собрания Сачко Н.М.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание счетной комиссии в составе:
Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 161 Беляева Б.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счетную комиссию в составе:
Сачко Н.М., Кукушкина В.В.

КОПИЯ ВЕРНА

ООО ГУП «Росэнергопром»
Поляковское шоссе, 16
АКБ-3; ком. 414 (здание ПРЕССМАШ)
477-337 365-140

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2017 год.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

признать отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» удовлетворительным.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 97,8 %

«ПРОТИВ» 2,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

признать отчет управляющей компании удовлетворительным.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

утверждение плана работ на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

утвердить план работы на 2018 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить план работы на 2018 год.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения об увеличении тарифа по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м2;

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

увеличить тариф по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м2;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 97,4 %

«ПРОТИВ» 2,6 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

увеличить тариф по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м2.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

наделение ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключение возмездного договора с ПАО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

наделить ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключение возмездного договора с ПАО «Ростелеком».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 98,8 %

«ПРОТИВ» 1,2 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

наделить ООО ГУП «РосЭнергоПром» полномочиями на заключение возмездного договора с ПАО «Ростелеком».

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о выделении подсобного помещения рядом подъездом №1 для хозяйственных нужд (складирование инвентаря прочего материала дворника и уборщицы).

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

выделить подсобное помещение рядом с подъездом №1 для хозяйственных нужд (складирование инвентаря и прочего материала дворника и уборщицы).

КОПИЯ ВЕРНА

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

Поляковское шоссе, 16

АКБ-3, КОМ. 414

477-337 365-140

ГОЛОСОВАЛИ

ЗА

ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

выделить подсобное помещение рядом с подъездом №1 для хозяйственных нужд (складирование инвентаря и прочего материал дворника и уборщицы).

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

Информирование жителей о необходимости соблюдать безопасность при эксплуатации газового оборудования и обязательном заключении договоров на ТО внутриквартирного газового оборудования с ПАК Газпром путем размещения информации на информационных досках МКД, на официальном сайте управляющей компании, а также путем вручения памятки.

проинформированы 100% жителей.

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Беляев Б.А.

Счётная комиссия: Сачко Н.М.

Кукушкина В.В.

Секретарь собрания: Сачко Н.В.

Belev
SA
Ku
SA

КОПИЯ ВЕРНА

ООО ГУП «Росэнергпром»

Поляковское шоссе, 16

АКБ-3; КОМ. 414 (здание ПРЕССМАШ)



477-337

365-140